



# JB BLACK STONE

43m<sup>2</sup>

10,1x4,3m



HOMES

JB Homes dedykujemy osobom pragnącym relaksu na najwyższym poziomie w połączeniu z najnowszymi trendami w świecie designu. Wysoka jakość i funkcjonalność to kluczowe aspekty, na których koncentrujemy się, aby zapewnić jak najwyższy standard marki JB Homes.

Pełne wyposażenie i ergonomiczne rozmieszczenie urządzeń pozwoli Ci na wprowadzenie się do domku od razu bez potrzeby rezygnacji z dotychczasowych nawyków.

Isolacja pianą PUR 18 cm otulająca stalową konstrukcję w połączeniu z ogrzewaniem podłogowym zagwarantuje utrzymanie stałej, optymalnej temperatury wewnątrz Twojego mobilnego domu, nawet pod Twoją nieobecność.

Nasza marka łączy w sobie elegancję i funkcjonalność a wysoka jakość materiałów nadaje luksusowego charakteru.



Letniskowo.pl Garkowski, Solka. Sp.k.  
ul. Elewatorska 29, 15-620 Białystok

NIP: 542-323-47-94  
REGON: 200820168

domki@letniskowo.pl  
info@jbhomes.pl  
+48 531 868 375

www.jbhomes.pl  
www.letniskowo.pl



Wymiary zewnętrzne	10,1 m x 4,3 m (43,43 m <sup>2</sup> )
Waga	około 10-12 ton
Wysokość pomieszczeń	do 2,75 m
Pomieszczenia	28,72 m <sup>2</sup> (salon połączony z aneksem kuchennym 15,59 m <sup>2</sup> , łazienka 3,93 m <sup>2</sup> , sypialnia 9,2 m <sup>2</sup> , taras 7,34m <sup>2</sup> )
Konstrukcja domku	Szkieletowa stalowa z elementami drewnianymi, wykonana na podstawie projektu konstrukcyjnego z 6 kołami, w tym z dwoma skrętnymi Dwie osie sztywne bliźniacze + obrotnica Ocynkowana konstrukcja podwozia, ochrona przeciwgrzyzoniom Przekładany dyszel z przodu na tył umożliwiający przemieszczanie domku Model posiada 6 punktów podporowych W zestawie 6 szt podpór stalowych ocynkowanych
Podłoga	Oprócz elementów konstrukcji stalowej, sklejka wodoodporna, piana otwartokomórkowa PUR 18 cm, podkonstrukcja drewniana, płyta OSB oraz panel winylowy
Dach/sufit	Oprócz elementów konstrukcji stalowej, podkonstrukcja drewniana, piana otwartokomórkowa PUR 18 cm, membrana wysokoparoprzepuszczalna, płyta OSB, dach pokryty aluminiowym systemem dachowym Podwyższony sufit w całym domku, pokryty szalówką drewnianą, sufit w łazience - system Fibo
Ściany zewnętrzne	Aluminiowy system elewacyjny i deska elewacyjna - świerk skandynawski Oprócz elementów konstrukcji stalowej podkonstrukcja drewniana, płyta OSB, ocieplenie w postaci piany otwartokomórkowej PUR 18 cm, membrana (wiatroizolacyjna) i folia paroizolacyjna
Ściany wewnętrzne	Płyta OSB, pokryte panelem MD, ściany działowe konstrukcja drewniana wygłuszone wełną mineralną 5 cm Okładziny wewnętrzne panel MDF z elementami dekoracyjnymi systemu Fibo w salonie i holu, ściany i sufit w łazience - system Fibo
Drzwi	Węściowe drzwi 90/200 cm jednoskrzydłowe PVC o wysokiej jakości powierzchni wykończeniowej, w okleinie na zewnątrz, z przeszkleniem w pakiecie 3-szybowym, wewnętrzne drzwi 70/200 cm białe MDF
Okna	System 7/6-komorowy, głębokość zabudowy 80mm, pakiet trzyszybowy z ramką stalową, profile PVC w wysokiej jakości powierzchni wykończeniowej w okleinie na zewnątrz, witryna szklana z przesuwym skrzydłem drzwiowym mieszcząca się w obrysie 3,7x2,8m Wymiary mogą się różnić z wymiarami rzeczywistymi +/- 5 cm
Instalacja elektryczna	Skrzynka rozdzielcza, instalacja 3-fazowa Przewody elektryczne w peszlu Do gniazdek przewód 3x2,5 mm <sup>2</sup> , do oświetlenia 3x1,5 mm <sup>2</sup> Gniazdzka elektryczne, gniazdzka USB (x3), antenowe (x2), internetowe (x1) i włączniki Gniazdko na zewnątrz pod domkiem (x2)
Woda i kanalizacja	Instalacja w kuchni i łazience wykonana z rur ALU-PEX i PVC Ukryta w ścianach i wyprowadzona pod domkiem do podłączenia do sieci
Wentylacja	Odpowietrzenie instalacji sanitarnej, wentylacja wywiewna ciągła dwustopniowa z wentylatorem ściennym umieszczonym w łazience, nawietrzaki z grzałką
Oświetlenie	Oświetlenie wewnątrz sufitowe regulowane punkty LED w każdym z pomieszczeń, dodatkowo liniowe oświetlenie LED Oświetlenie na zewnątrz kinkiety kierunkowe, oświetlenie witryny przeszklonej za pomocą wodoodpornego liniowego oświetlenia LED
Ogrzewanie	Ogrzewanie podłogowe w całym domku w postaci folii grzewczej przystosowanej do pracy pod panelem podłogowym, współpracujące ze sterownikami z funkcją wi-fi Dodatkowo grzejnik elektryczny zeberkowy w łazience
Łazienka	Kabina prysznicowa kwadratowa narożna 90x90 cm, okrągłe lustro podświetlane LED 80 cm, umywalka nablutowa z szafką, w której umieszczony został boiler i pralka, misa WC podwieszana
Kuchnia	Meble kuchenne w białym połysku, lodówka duża w zabudowie, okap teleskopowy, płyta indukcyjna 4-palnikowa, piekarnik z funkcją mikrofalni Zlewozmywak wpuszczany wykonany ze stali nierdzewnej, zmywarka Blat oraz ściana wykonane z płyty kompaktowej HPL
Salon	Sofa rozkładana, stolik kawowy, stół z krzesłami, szafka wisząca, miejsce na TV/gniazdo antenowe, klimatyzacja
Sypialnia	Łóżko podwójne 160/200 cm z wymiennym materacem sprężynowym oraz pojemnikiem na pościel, szafa przesuwana, szafka nocna (x2), szafka wisząca (x1)
Antresola	Drabina drewniana, balustrada, materac
Taras	Zadaszony, wykonany z modrzewia syberyjskiego

Zdjęcia są zdjęciami poglądowymi i nie stanowią przedmiotu oferty  
 Możliwość wyboru innych opcji za dodatkową opłatą  
 Wymiary w nieznacznym stopniu mogą się różnić z rzeczywistymi wymiarami